

Pini Carí

Arquitectura & Desarrollo

GILCA | PROMOTORA

GILCA | PROMOTORA
DOS

GILCA | PROMOTORA
TRES



DATOS GENERALES DE LA COMPAÑÍA

1. DATOS CORPORATIVOS

1.1 NOMBRE Y DIRECCION DE LA COMPAÑÍA

Pini Carias, Arquitectura y desarrollo.
Respaldo Florida Nolasco, no. 7, segundo nivel, Arroyo Hondo Viejo.

1.2 TELEFONOS

809-549-4143 Teléfono

809-732-5480 Teléfono

809-563-3012 Fax

1.3 WEB SITE Y CORREO ELECTRONICO

www.pinicarias.com

pini@pinicarias.com

1.4 NUMERO DE R.N.C. NUMERO DE PATENTE DE COMERCIO

1-30-66194-4

1.6 TIPO DE COMPAÑÍA

SRL

1.7 NOMBRE Y DATOS DE COMPAÑIAS, O SUBSIDIARIAS O QUE PERTENECEN AL MISMO GRUPO

PROMOTORA GILCA, PROMOTORA GILCA DOS, LOMAS DE HP INVERSION Y
DESARROLLO, VILLAS RANCHO ARROYO NARANJO, MILLENIUM III



Empresa

Somos una empresa especializada en diseño y construcción de espacios destinados a elevar la calidad de vida de los usuarios para los cuales son diseñados. Realizamos cualquier tipo de obras, envergadura y detalles, con un equipo de profesionales de amplia experiencia en el área de la construcción, posicionándonos en el medio debido a nuestra política de calidad y seriedad.

PINI CARIAS ARQUITECTURA DESARROLLO, fue concebida por el Arq. Francisco Carias, la cual pretende lograr una arquitectura fresca, contemporánea, fluida en el tiempo. Nuestra compañía se ha dedicado a trabajar tanto en el area residencial como en el área comercial, incursionando en una gran cantidad de trabajos de interiores en diferente plazas comerciales, tanto en Santo Domingo como en el interior del país.

Nuestra búsqueda se orienta a ser reconocidos como una empresa con calidad profesional, comportamiento ético y compromiso continuo de mejoramiento de calidad. De la mano de suplidores y subcontratistas de excelente calidad en las áreas que se desempeñan.

Nuestra especialidad es hacer Arquitectura combinando excelencia en diseño y calidad/economía en construcción para beneficio del cliente. Dando garantía y confiabilidad en los plazos de entrega y montos previamente definidos y presupuestados.

Los Servicios que ofrecemos como empresa son:

Diseño Arquitectónico

Aportamos nuestra creatividad para conseguir soluciones que le aporten innovación y exclusividad en el diseño, ofreciendo soluciones arquitectónicas que permitan el máximo aprovechamiento de los espacios, así como la utilización más racional posible. Brindamos servicios integrales, tanto técnicos como de gestión, para dar respuesta a las necesidades del cliente manteniendo una interlocución única con él.

Diseño de Interiores

En nuestros proyectos de Interiorismo concebimos entornos que reflejan y refuerzan la identidad de cada cliente, al tiempo que aportan un valor añadido clave. El diseño individualizado y la completa supervisión de la ejecución, garantiza el cumplimiento de presupuestos y plazos de entrega, determinando el éxito final del proyecto.

Gestión de Proyectos y Consultoría

Proporcionamos servicios de Gestión y Consultoría de Proyectos con el objetivo de optimizar el proyecto de edificación de forma integral, más allá del diseño creativo y la dirección de obra, coordinando y gestionando los agentes, procesos y trámites implicados en cada una de las etapas.



DESPLIEGUE DE NUESTROS TRABAJOS





TORRE 9 + OCHO

Calle Rafael Augusto Sanchez #5
Ensanche Piantini

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
En ejecución. Proyectada para el 2020

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
63 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
5800 m2

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carías

CONSTRUCCION
Promotora Gilca Tres





TORRE 9 + SIETE
Calle Poncio Sabater #13,
Ensanche Paraíso

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
En ejecución. Proyectada para el 2020

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
10 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
40150 m2

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carías

CONSTRUCCION
Promotora Gilca Tres





TORRE 9 + SEIS

Calle Poncio Sabater #15,
Ensanche Paraíso

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
En ejecución. Proyectada para el 2018

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
10 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
40150 m2

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carías

CONSTRUCCION
INGIVO, SRL



TORRE 9 + CINCO

Calle Poncio Sabater #22,
Ensanche Paraiso

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2016-2018

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
10 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
4,060 m2

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
GENEVE INVESTMENT





TORRE 9 + CUATRO

Agustín Lara esq. Respaldo Agustín Lara,
Ensanche Serralles.

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2012 - 2014

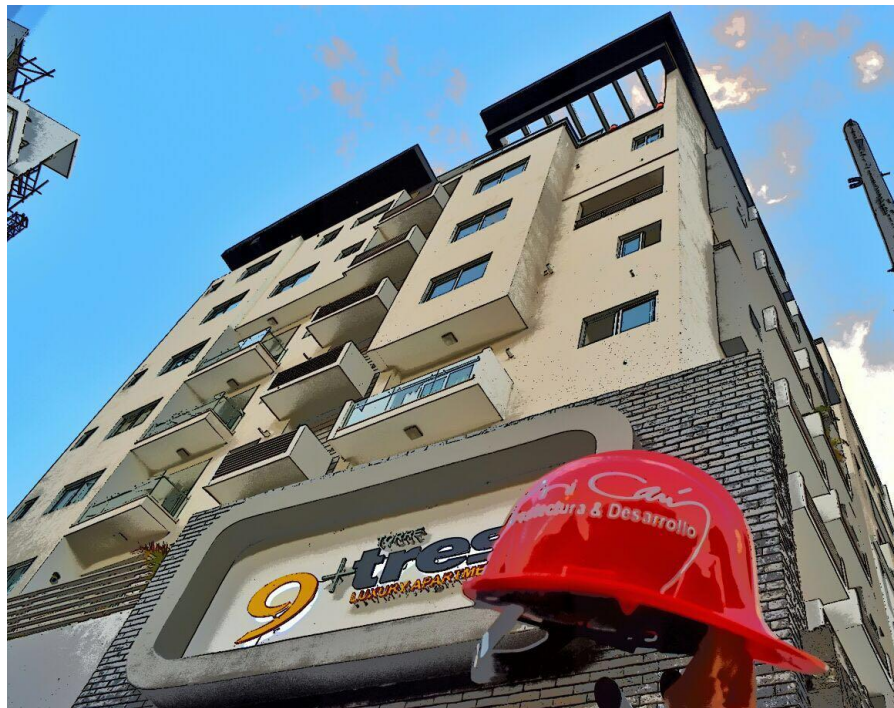
CANTIDAD DE APARTAMENTOS
9 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
2,734 m²

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
Promotora Gilca dos





TORRE 9 + TRES

Agustín Lara esq. Respaldo Agustín Lara,
Ensanche Serralles.

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2012-2014

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
26 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
3,343 m²

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carías

CONSTRUCCION
Promotora Gilca dos



TORRE 9 + DOS

Filomena Gómez de Coba #303, Ensanche Serralles

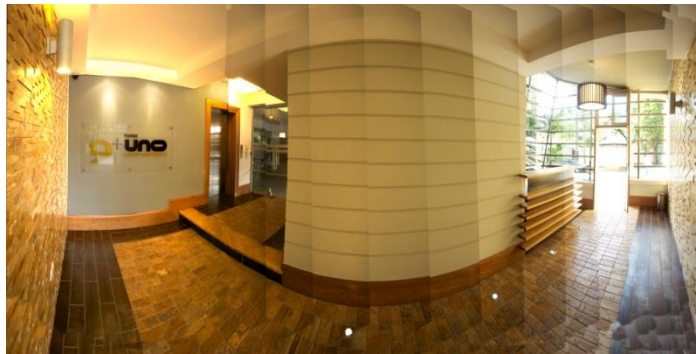
AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2010/2012

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
21 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
2,350 m²

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
Promotora Gilca dos



TORRE 9 + UNO

Calle Poncio sabater no. 10, Ensanche Paraíso

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2009/2011

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
9 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
2,900 m²

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
Pini Carias Arquitectura y desarrollo



RESIDENCIAL CHANTY II
Gral. Domingo MalloI no. 5, El mill6n.

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
En ejecuci6n. Proyectada para el 2013

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
14 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
2,040 m2

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
Lomas de HP Inversi6n y desarrollo



**NUEVA SEDE OFICINAS
GRUPO GHR**

Evaristo Morales; Santo Domingo

AÑO DE INICIO
2016

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
225 m²

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
Constructora GHR



SKINITA 37, ESPACIOS COMERCIALES
Serralles; Santo Domingo

AÑO DE INICIO
2015

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
1100 m²

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
Pini Carias Arquitectura y desarrollo



**FACHADA CLINICA DENTAL,
DR. MARIANO ESTRADA**

Ensanche Naco; Santo Domingo

AÑO DE INICIO
2016

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
300 m²

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
Pini Carias Arquitectura y desarrollo



REMODELACION REMAX METROPOLITANA

Arroyo Hondo viejo, Santo Domingo

AÑO DE INICIO
2014

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
370 m²

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
Pini Carias Arquitectura y desarrollo



OFICINAS INTERRA

Ensanche Julieta; Santo Domingo

AÑO DE INICIO
2014

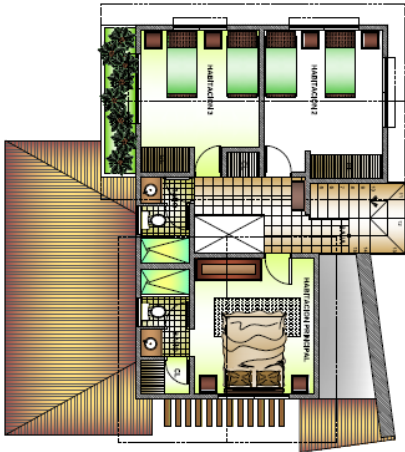
AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
600 m²

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Alain Delance

CONSTRUCCION
Pini Carias Arquitectura y Desarrollo



Primer nivel.



Segundo nivel.



VILLAS LOMAS DEL NARANJO

El limonal; jarabacoa

AÑO DE INICIO

2010/2012

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION

880 m²

DISEÑO ARQUITECTONICO

Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION

Lomas de HP, inversión y desarrollo



Este Complejo de cabañas es un proyecto inmobiliario turístico de gran alcance, marca la pauta al lograr un cercamiento que respeta el medio ambiente, con una concepción que se nutre de las variables regionales.

Son 4 Cabañas diseñadas en un lote de 10,604 m², las mismas fueron ubicadas para que cada una de ellas pueda disfrutar las preciosas vistas que caracterizan el lugar. Áreas verdes, jardinería, Materiales de la zona y conjugación de texturas, hacen de villas lomas del Naranjo el lugar perfecto para disfrutar en Familia.



El propietario elige a la firma Pini Carias Arquitectura y desarrollo, para materializar su sueño familiar de una casa en la montaña, la misma aprovecha al máximo las esplendidas vistas del entorno natural, en presencia del río los Dajao, el cual bordea toda la propiedad. La topografía del terreno, ambientes prácticos, calidos y frescos hacen de "villa Paraiso" un paraíso soñado. La cabaña adquiere un lenguaje formal que mezcla lo tradicional con lo contemporáneo sin olvidar el toque rustico que requiere una villa de montaña.

VILLA PARAISO

Los dajao, manabao, Rep. Dom

AÑO DE INICIO

2009/2010

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION

Interior 350 m2,

Estacionamiento y entrada

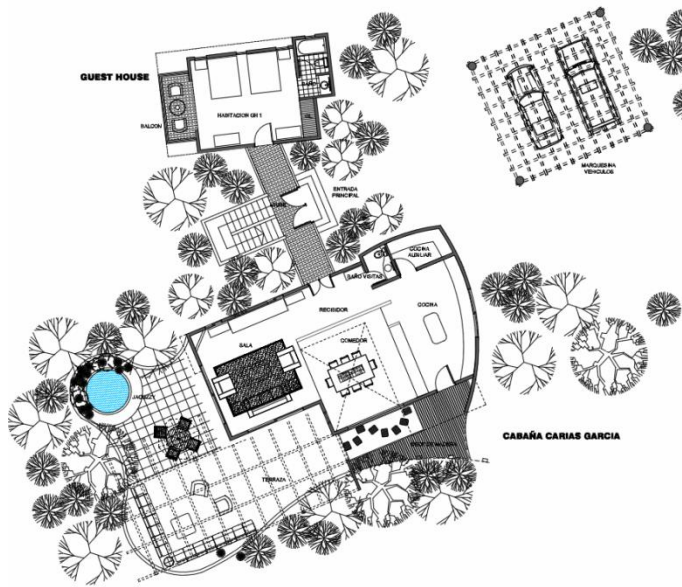
475m2

DISEÑO ARQUITECTONICO

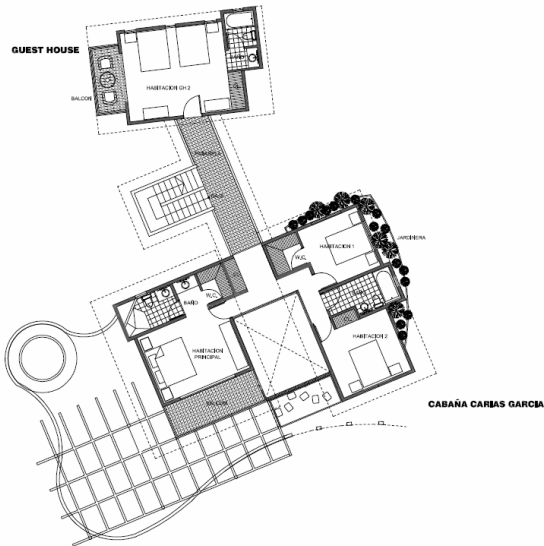
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION

Pini Carias Arquitectura y desarrollo



1 PLANTA ARQUITECTONICA
ESCALA 1:125 PRIMER NIVEL



1 PLANTA ARQUITECTONICA
ESCALA 1:125 SEGUNDO NIVEL



VILLA R.A.N.

El limonal; jarabacoa

AÑO DE INICIO
2009/2011

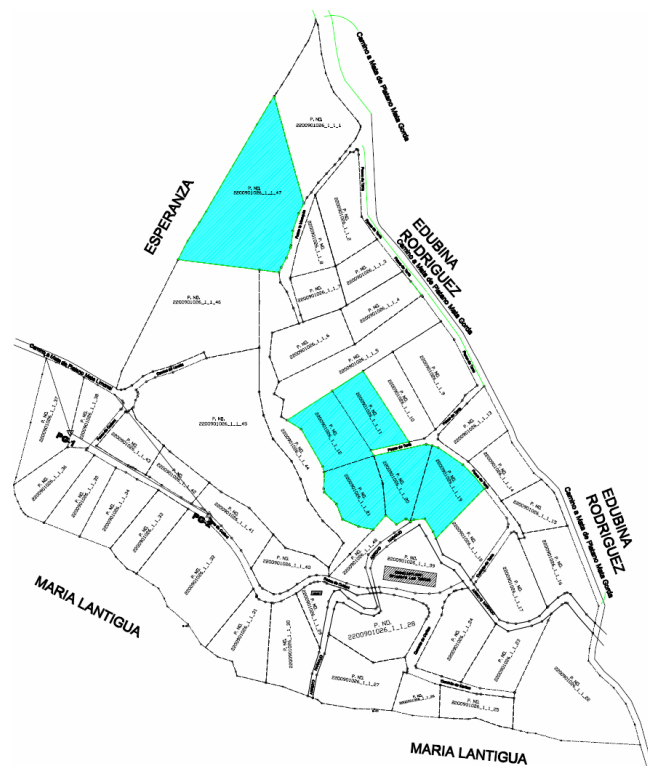
AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
450 M2 + (150 M2 de estacionamientos y terrazas
abiertas)

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
Pini Carias Arquitectura y desarrollo

El diseño arquitectónico de Villa R.A.N. Consiste en dos volúmenes, divididos por un puente pasarela, el donde uno de los volúmenes es única y exclusivamente área de habitaciones de huésped y el otro volumen alberga la totalidad de los espacios que una villa tiene que tener para la funcionalidad de la misma. La cabaña fue insertada en un terreno accidentado, propio de la región montañosa de Jarabacoa. Con paisajes realmente impresionantes, el diseño y la distribución buscaron explotar visualmente los recursos naturales desde cualquier punto de la casa.





PROYECTO RANCHO ARROYO NARANJO
El limonal; jarabacoa

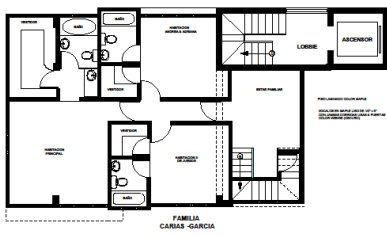
AÑO DE INICIO
2010/2012

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
373,660 m²

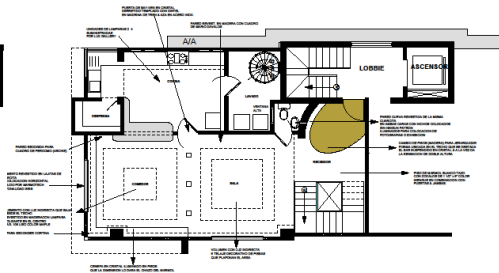
DISEÑO URBANISTICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
Rancho Arroyo Naranjo, S.A.

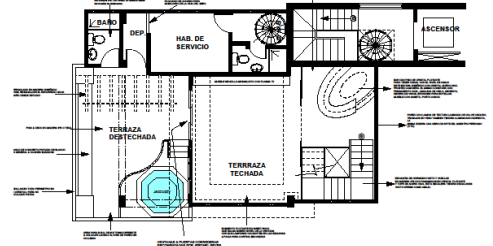
En lo mas alto de la naturaleza, donde la belleza y armonía del paisaje se conjuga, creamos rancho arroyo naranjo, el estilo de vida mas exclusivo. Ubicado en la provincia de la vega, en el municipio de Jarabacoa Con una Extensión Territorial de 373,660 m² y 47 solares para la venta. Energía Soterrada, escénicas vistas, inigualable clima. casa Club con gazebo, caballerizas, puertas de acceso con seguridad, hacen de este proyecto turístico inmobiliario el lugar perfecto para descansar.



● PLANTA PENTHOUSE 1ER NIVEL
8VO NIVEL ESC.1=100



● PLANTA PENTHOUSE 2do NIVEL
9NO NIVEL ESC.1=100



● PLANTA PENTHOUSE 3ER NIVEL ARQ. CARIAS
10 MO NIVEL ESC.1=100

CASA SIN ESCALERAS

Calle Pablo Casals No. 6, Serrales
torre oxa 8.7,
apartamento 9B

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
330 m2

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carías

CONSTRUCCION
Pini Carías Arquitectura y desarrollo



El interiorismo de este apartamento, y de sus ambientes, constituye una destacada respuesta a la necesidad de habitar, en la que se explota admirablemente la flexibilidad espacial entre 3 niveles unidos por un eje central que es la escalera, la cual fue vaciada en hormigón blanco y esta totalmente suspendida, apoyándose estructuralmente del arranque a el final de la misma. El manejo de los limites para lograr privacidad y la importancia del recorrido vertical que permite ir descubriendo diferentes espacios colores y texturas, dedicadas de la cuidadosa selección de materiales y productos de terminación.



Este proyecto pertenece al grupo de trabajos que realizamos como promotores de viviendas; en este caso quisimos marcar un hito en nuestros proyectos de este tipo con una imagen más fresca y más vanguardista, mantenemos el concepto de lograr proyectos de excelente ubicación con todas las comodidades que demandan estos tiempos con la eficiencia en el diseño de los espacios.



GIRALDA VI

Calle Bienvenido García Gautier No.
27, Arroyo Hondo Viejo. Santo
Domingo, R.D.

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2005/2006

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
18 Unidades

AREA TOTAL DE CONSTRUCCION
2,050m²

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carías

CONSTRUCCION
Constructora Millenium III



RESTAURANTE LA FORCHETTA

Calle Mustafa Kemal Atatürk,
No.43 Naco.
Santo Domingo, R.D.

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2008

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
375M2

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carías

CONSTRUCCION
Constructora Millenium III



OXO 7.7

Calle José Amado Soler, Esq. Manuel
de Jesús Troncoso Piantini.
Santo Domingo, R.D.

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2006/2007

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
12 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
2,038m²

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carías

CONSTRUCCION
Constructora Millenium III





OXO 8

Calle Pablo Casals No.6 Serralles.
Santo Domingo, R.D.

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2007/en ejecución

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
11 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
1,764m²

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carías

CONSTRUCCION
Grupo C & M arquitectos





VICTORIAN I LUXURY CONDOS

Cabarete, Puerto Plata, R.D.

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2005/2006

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
21 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
2,522m²

DISEÑO
Taller de Diseño Century 21 Juan Perdomo

Constructora Millenium III

VICTORIAN II LUXURY CONDOS

Cabarete, Puerto Plata, R.D.

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2006/2007

CANTIDAD DE APARTAMENTOS
20 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
2,522m²

DISEÑO
Taller de Diseño Century 21 Juan Perdomo

Constructora Millenium III





GALERIAS, LUXURY CONDOS

Sosua, Puerto Plata, R.D.

AÑO INICIO/TERMINO OBRA

2006/2007

CANTIDAD DE APARTAMENTOS

14 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION

1,646 m²

DISEÑO ARQUITECTONICO

Taller de Diseño Century 21 Juan Perdomo

CONSTRUCCION

Constructora Millenium III



MAQUEY LUXURY CONDOS

Perla Marina, Sosua, Puerto Plata, RD

AÑO INICIO/TERMINO OBRA

2003/2004

CANTIDAD DE APARTAMENTOS

12 Unidades

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION

1,201 m²

DISEÑO

Taller de Diseño Century 21 Juan Perdomo

CONSTRUCCION

Constructora Millenium III



VICTORIA'S SECRET
BEAUTY & ACCESSORIES

Ágora Mall

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2012

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
121 m2

CONSTRUCCION
Pini Carías Arquitectura y desarrollo





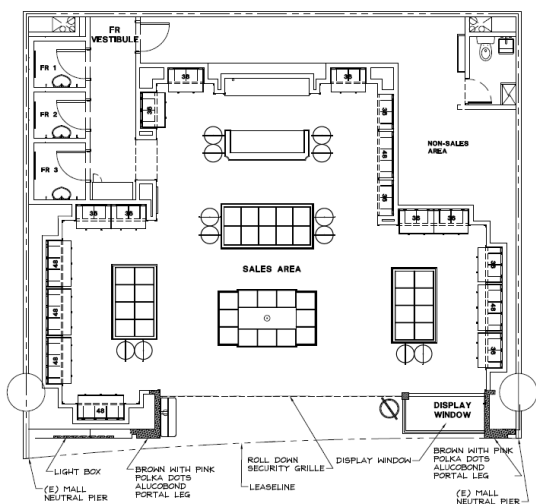
LA SENZA

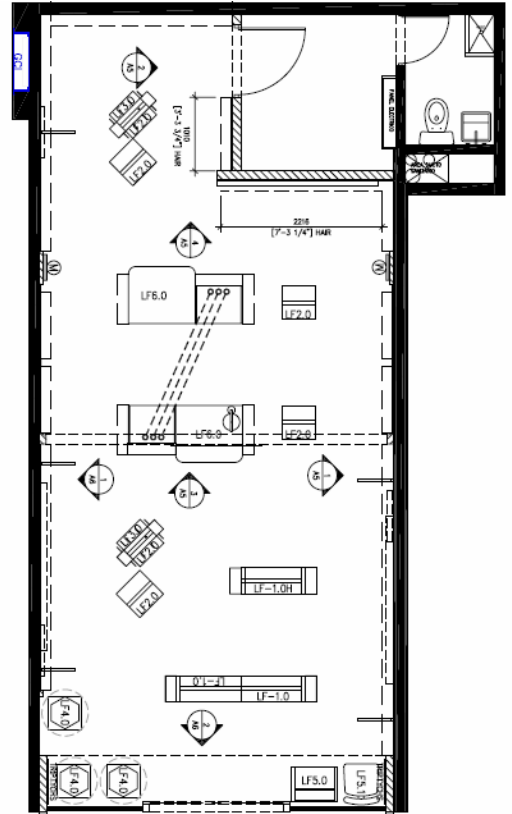
Ágora Mall

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2012

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
147.8 m2

CONSTRUCCION
Pini Carias Arquitectura y desarrollo





CLAIRE'S

Ágora Mall

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2012

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
60 m²

CONSTRUCCION
Pini Carias Arquitectura y desarrollo



Studio G

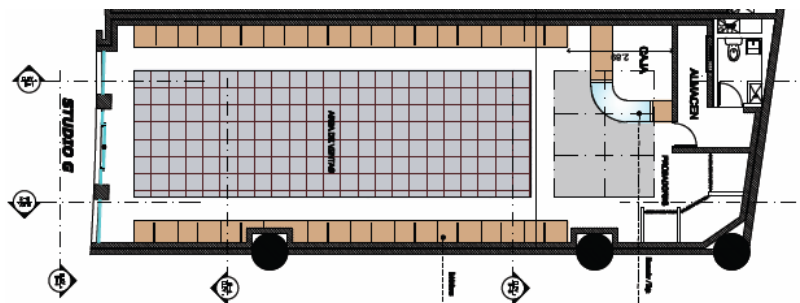
Ágora Mall

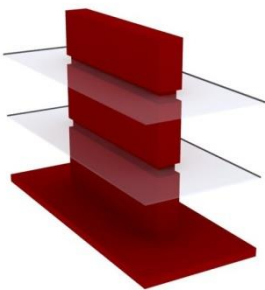
AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2012

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
130 m2

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
Pini Carias Arquitectura y desarrollo





Calzados paris

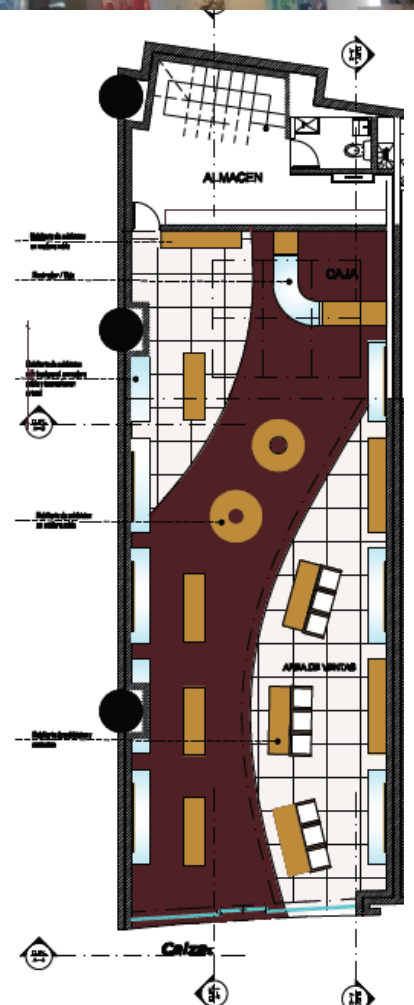
Ágora Mall

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2012

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
130 m2

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carias

CONSTRUCCION
Pini Carias Arquitectura y desarrollo





DYNAMITE

Sambil

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2012

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
293 m2

CONSTRUCCION
Pini Carias Arquitectura y desarrollo





GARAGE

Sambil

AÑO INICIO/TERMINO OBRA
2012

AREA DE TOTAL CONSTRUCCION
293 m2

CONSTRUCCION
Pini Carias Arquitectura y desarrollo





Calzados Paris , Megacentro 2010



Studio G , Plaza Central 2010



Calzados Paris , Jumbo Luperón 2010



Studio G , Jumbo Luperón 2010



Sporto es una Tienda de ropa y zapatos deportivos, fue diseñada en al 1999, con la idea de lograr espacios dinámicos y llamativos que reflejen el espíritu de esta cadena de tiendas y el publico al cual va dirigida. Mención de honor en la categoría de interiores en la 7ma bial de arquitectura de Santo Domingo en el año 2000.

SPORTO
Diamond Mall

DISEÑO ARQUITECTONICO
Arq. Francisco Carías

CONSTRUCCION
Constructora Millenium III



SOBRE NOSOTROS

Arq. Francisco Andrés Carias Cordero **Presidente Pini Carias Arquitectura y Desarrollo.**

Nació el 03 de Mayo de 1975. Hijo del Ing. José María Carias Dominici y Tania Cordero Herrera. Realizo los estudios primarios y secundarios en el Colegio Santa Teresita. Los estudios universitarios en la Universidad Nacional Pedro Henríquez Ureña ingresando en la carrera de Arquitectura en la Facultad de Arquitectura y Artes.

En el 1995 participó en el 1er encuentro continental de video sobre arquitectura y conservación del patrimonio urbano arquitectónico en la Universidad Michoacana de San Nicolás de Hidalgo. Morelia, Michoacán, MEXICO. En el 1996 participó en el XIX congreso de la Unión Internacional de Arquitectos UIA en Barcelona, España. En el año 1998 se gradúo de Arquitecto. Constituye la constructora Millenium III, con la función de copropietario y vice-presidente de la empresa. La constructora se dedico a trabajar en el área residencial, promotora de proyectos así como también en el área comercial incursionando en una gran cantidad de trabajos de interiores en diferentes plazas comerciales tanto en Santo Domingo como en interior del País, En 1999 Obtiene su colegiatura del colegio Dominicano de ingenieros y Arquitectos CODIA con la colegiatura #16642.

En el año 2000 contrae matrimonio con Loreley García Thormann, procreando dos niñas Andrea y Adriana. En Noviembre del mismo año participó en la VII Bienal de Arquitectura, recibiendo mención de honor en la categoría de interiores por el proyecto de la tienda Sporto Diamond Mall. En el año 2001 participó en el 2do curso taller de presupuesto y análisis de costos en edificaciones en la Universidad Católica de Santo Domingo.

Entre los Proyectos interiores diseñados y construidos se encuentran mas de 100 intervenciones arquitectónicas & remodelaciones de tiendas, oficinas y residencias. Así como más de 200 unidades de viviendas entregadas desde su inicio en 1998 hasta ahora. En el sector turismo las construcciones realizadas en las playas de Cabarete & Sosua de la Republica Dominicana realizaron un total de mas de 15,000.00 metros cuadrados de construcción.

En el 2009 constituye su Compañía con el nombre: Pini Carias Arquitectura y Desarrollo



Ing. José María Carias Dominici

Asesor de proyectos, Pini Carias Arquitectura y Desarrollo.

Ingeniero civil, graduado de la Universidad Autónoma De Santo Domingo el 28 de octubre de 1961. CODIA 065.

Arq. Mariela Carias Gil

Arquitecta supervisora, Pini Carias Arquitectura y desarrollo.

Arquitecto, graduada Summa Cum Laude de la Universidad Pedro Henríquez Ureña el 19 de noviembre del 2010.

Máster en Diseño, Gestión y Dirección de Proyectos, Universidad internacional Iberoamericana. Diciembre 2015.

Ing. Ángel Urbaez

Ingeniero Supervisor, Pini Carias Arquitectura y desarrollo.

Arquitecto, graduada de la Universidad Central del Este en el 1985. CODIA 6861

Arq. Lisbeth Montaña

Arquitecta supervisora, Pini Carias Arquitectura y desarrollo.

Arquitecto, Universidad O&M 2016.

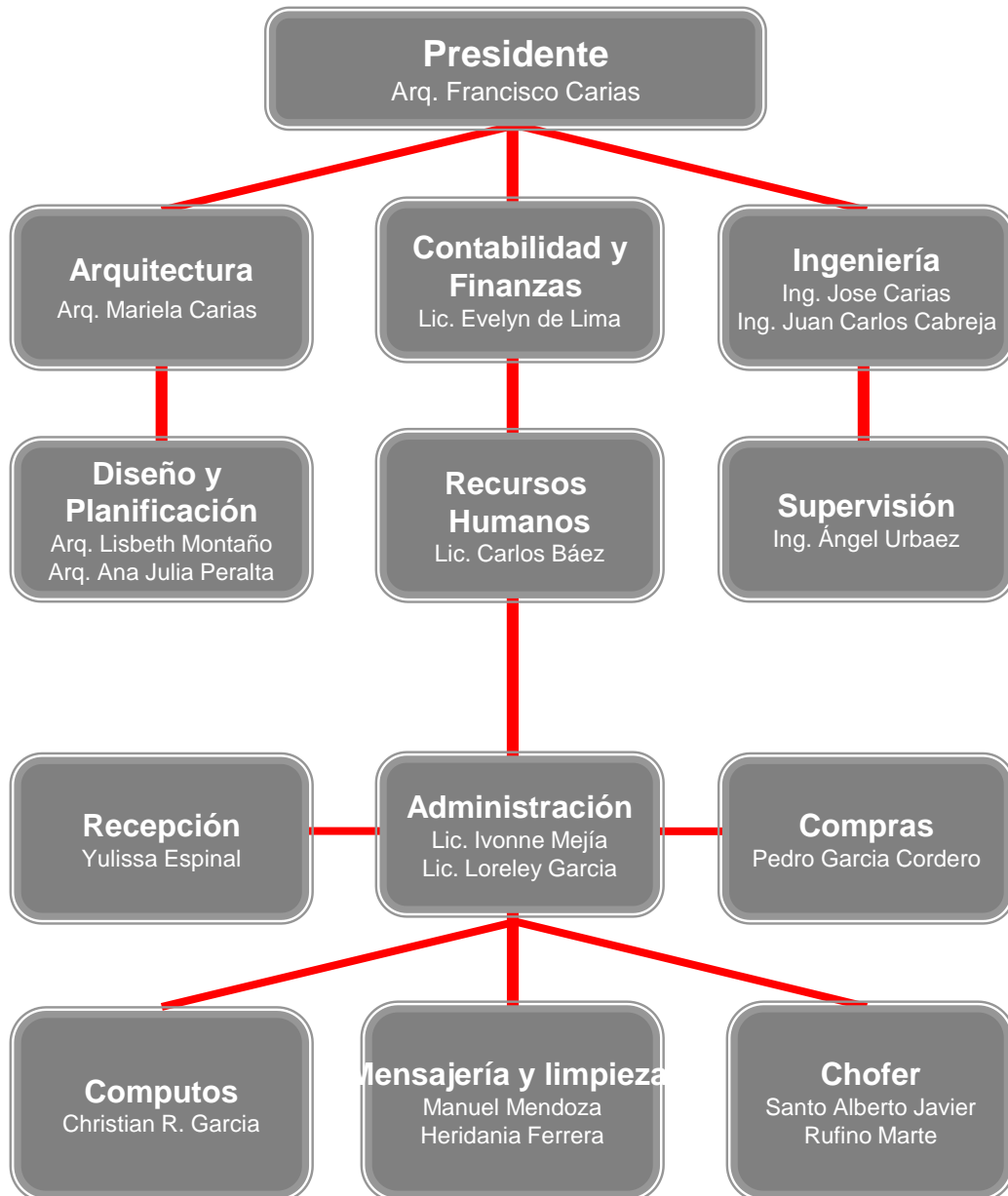
Arq. Ana Julia Peralta

Arquitecta supervisora, Pini Carias Arquitectura y desarrollo.

Arquitecto, Universidad O&M



ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL



LISTADO DE OBRAS

**Cientes que nos han privilegiado requiriendo nuestros servicios:
Proyectos Interiores, diseñados y construidos:**

1. Studio G Ágora Mall.
2. Studio G Sambil .
3. Calzados Paris Samnil
4. Calzados Paris Ágora Mall
5. Calzados Paris Bela Vista Mall.
6. Calzados Paris Coral Mall.
7. Calzados Paris Mega Centro.
8. Studio G Coral Mall.
9. Studio G Megacentro.
10. Friends Alta Peluqueria Plaza Cataluña.
11. Pihe Tienda Passiton.
12. Caprichosa Bella Vista Mall.
13. Cento Por Cento Acropolis Center.
14. Rothen Plaza Central.
15. Rothen Megacentro.
16. Music Box Plaza Central.
17. Music Box Diamond Mall.
18. Zapiel Diamond Mall.
19. Sporto Diamond Mall.
20. Brass Boot Diamond Mall.
21. Tarrazo Diamond Mall.
22. Tarrazo Conde Peatonal.
23. 4lunas Diamod Mall.
24. Ropa Blanca Golds Gym.
25. Desde el medio Tours, Body Shop naco.
26. Centennial Lope de vega.
27. Centennial Puerto Plata.
28. Cadena de Gift Shop Anmag Dominicana.
29. Apartamento Sr. Carlos Marcano.
30. Oficina Nacional de propiedad industrial ONAPi.
31. Studio G Jumbo Luperón.
32. Studio G plaza central.
33. Calzados Paris Jumbo Luperón.

Proyectos, construidos y supervisados:

1. La senza Sambil
2. Claires Sambil
3. Dynamite Sambil
4. Garage Sambil
5. Victoria secret Sambil
6. Victoria Secret Ágora mall
7. La senza Ágora mall.
8. Claires Ágora Mall
9. Palau Plaza Central.
10. Palau Diamond Mall.
11. Vertigo Diamond Mall.
12. Gant Store Plaza Central.
13. LM Studio Plaza Central.
14. LM Studio Diamond Mall.
15. Los muchachos Carrefour.
16. Los muchahcos Megacentro.
17. Centennial Dominicana Churchill.
18. Centennial Dominicana Maximo Gómez.
19. Centennial Dominicana Plaza Hache Carretera Mella.
20. Centennial Dominicana Herrera.
21. Le Fonte Gourmet.
22. Imaginarium Diamond Mall
23. Imaginarium Plaza Central
24. Bloques E y FGW 12 apartamentos Proyecto Maquey, Sosua Puerto Plata.
25. Residencial Coleen Barzey, Sosua Puerto Plata.
26. Residencia Medina Velez.
27. Victorian I proyecto turístico de apartamentos. Cabarete.
28. Victorian II proyecto turístico de apartamentos. Cabarete.
29. Victorian III proyecto turístico de apartamentos. Cabarete.
30. Gallerias. proyecto turístico de apartamentos. Sosua.

Proyectos Diseñados:

1. Diseño Arquitectónico de las piscinas olímpicas de la UASD.
2. Diseño arquitectónico edificio de las nuevas instalaciones de la fiscalia del Distrito Nacional.
3. Diseño Arquitectónico de apts. Jhon F. Kennedy, Esq. Abraham Lincoln.
4. Residencia Marcano en Metro, Juan Dolio.
5. Triagata Bella vista Mall.

Proyectos Arquitectónicos, Diseñados y construidos:

1. Residencia Giralda I. (4 casas Duplex)
2. Residencial Los Arroyos "Giralda II (24 Apartamentos)
3. Residencial "Giralda III (32 Apartamentos)
4. Residencial "Giralda IV (7 Apartamentos)
5. Residencial "Giralda V (14 Apartamentos)
6. Residencial "Giralda VI (20 Apartamentos)
7. Remodelación Residencia Rannik-Carias.
8. Remodelación residencia Pla-León.
9. Remodelación residencia Becker-Despradel.
10. Remodelación Residencia Carias-Guisado.
11. Remodelación Empresa Abastecimientos Diversos.
12. Remodelación Residencia Eduardo Alvarez Renta.
13. Remodelación galería de arte CEMI.
14. Oficina de abogados ADVOCAT
15. Remax Metropolitana. Remodelación oficinas.
16. Remodelación fabrica Tropijugos S. A.
17. Remodelaron Residencia Rafael Dacosta.
18. Remodelación residencia Sol-Sanchez.
19. Remodelación Residencias Marte-Lorenzo.
20. Remodelación 32 Habitaciones Hotel H-10.
21. Remodelación Oficinas P.H. Mercantil
22. Villas MOCAPAMI (4villas Palmar de Ocoa)
23. Torre OXO 7.7 (14 apartamentos)
24. Torre OXO 8.7 (11 apartamentos)
25. Giralda IX (20 apartamentos)
26. Torre 9 + UNO (9 apartamentos)
27. Torre 9 + DOS (21 apartamentos)
28. Torre 9 + TRES (26 apartamentos)
29. Torre 9 + CUATRO (9 apartamentos)
30. Residencial Chanty II (14 apartamentos)
31. Villa Carias-García Villa R.A.N
32. Villa Paraíso Familia Vicente-Bayonet
33. Casa Sin Escaleras Residencia Carias-García
34. Villa Lomas Del Naranjo. (4 villas de veraneo)

NUESTROS SUBCONTRATISTAS

Instalaciones Eléctricas

•Roa Y asociados: www.roaingenieros.com
Calle Museo del hombre dominicano #9, el millón, Santo Domingo, Rep. Dom.
Atn. ing. Ubaldo Roa. Tel. 809.683.0700

•INJOA: Bolivar #502 Gazcue, Santo Domingo, Rep. Dom
Atn. Ing. Ivan Joa. Tel. 809.879.1700

Instalaciones Sanitarias

•Coudisa : ww.coydisa.com
Ave. Winston Churchill #115 Plaza Paraiso, Local 209, Santo Domingo, Rep. Dom.
Atn. ing. Yuri Ariza. Tel.809.334.6606

Aires Acondicionados

•Conformatic: www.aireairmax.com
27 de febrero #533, entre Privada y Caonabo, Santo Domingo, Rep. Dom.
Atn. Randor Bernal.

Estructuras Metálicas

•Talleres Bello: www.talleresbello.com
Rafael J Castillo #94, ensanche la fe, Santo Domingo, Rep. Dom.
Atn. Heriberto Bello.

•Mojica Industrial
Atn. Apolinar Mojica. Tel 809.605.0353

Cristalería Arquitectónica

•Biselados Del Caribe
Carr Manoguayabo #127, Santo Domingo, Rep. Dom.
Atn. Geronel Reyes. 809.379.1716

EBANISTERÍA

•Dismo
Atn. Eduardo Palacios. Tel 829.649.8920

•Industrias Jimenez Bloise SRL
www.roaldisrl.com
Isabel Santana 25, KM13 Upt Duarte.
809-564-2398
8095618774 fax



www.pinicarias.com
arquitecturaydesarrollo@hotmail.com
diseño@pinicarias.com
Oficina 809.549.4143
Calle Flérida de Nolasco no. 7,
Arroyo Hondo, Segundo nivel
Santo Domingo, Republica Dominicana